



MĚSTO ŠENOV

Radniční náměstí 300, 739 34 Šenov
okres Ostrava-město

Souhrn výsledků

44. schůze rady města konané dne 1. 9. 2020

Rada města:

a) bere na vědomí

1. zprávu komise dopravní.
2. zprávu komise rozvoje města a ŽP.
3. zprávu komise sociální a volnočasové.
4. zprávu komise kulturní.
5. plnění rozpočtu města k 30. 6. 2020.
6. přípravu zasedání zastupitelstva města konaného dne 15. 9. 2020, s vypuštěním bodu 5. Slavnostní ocenění za reprezentaci města Šenov za rok 2018 – 2019.
7. zápis z 15. jednání komise kulturní dne 25. 8. 2020.
8. zápis z 11. jednání komise sociální a volnočasové dne 25. 8. 2020.
9. plnění příjmů ze sdílených daní a daně z nemovitých věcí za měsíce 1 – 8/2020.
10. Zápis č. 5 likvidační komise města Šenov ze dne 19. 8. 2020.
11. Zprávu o hodnocení nabídek na akci „Revitalizace veřejného osvětlení města Šenov v dotačním programu EFEKT 2020 – III. etapa“.
12. žádost Senior domy Pohoda a. s. o schválení změny provozovatele domova pro seniory.

b) schvaluje

1. program schůze rady města.
2. kontrolu plnění úkolů uložených radou města:
trvá úkol: 29/1 s úpravou, 43/1, 43/2.
3. aktualizovaný pořadník žadatelů na umístění do Domu s pečovatelskou službou v Šenově, platný na období od 1. 10. 2020 – 30. 9. 2021.
4. záměr zahájení zkušebního provozu Senior Expres Šenov od září 2021.
5. rozpočtová opatření č. 18 - 19/2020 dle předloženého návrhu Rozpočtová opatření r. 2020.
6. časový harmonogram projednávání rozpočtu města na rok 2021 dle předloženého návrhu.
7. metodiku tvorby návrhu rozpočtu na rok 2021 dle předloženého návrhu.
8. vyřazení a likvidaci majetku města Šenov dle návrhu likvidační komise města ze dne 19. 8. 2020.
9. umístění stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 4174, k. ú. Šenov u Ostravy, pro stavbu vodovodní přípojky a kanalizační přípojky k pozemku parc. č. 4148/6, k. ú. Šenov u Ostravy, ve prospěch XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za jednorázovou náhradu ve výši 500 Kč za plochu stavby včetně ochranného pásma vymezenou geometrickým plánem pro vyznačení věcného břemene do 10 m² + 100 Kč za každých dalších 10 m². Ke konečné ceně bude připočteno DPH. Geometrický plán bude vypracován po realizaci stavby.

10. umístění stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 5241/5, k. ú. Šenov u Ostravy a na části pozemku parc. č. 5241/10, k. ú. Šenov u Ostravy, pro stavbu kanalizační přípojky a vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 5245/1, k. ú. Šenov u Ostravy ve prospěch XXXXXXXXXX, za jednorázovou náhradu ve výši 500 Kč za plochu stavby včetně ochranného pásma vymezenou geometrickým plánem pro vyznačení věcného břemene do 10 m² + 100 Kč za každých dalších 10 m². Ke konečné ceně bude připočteno DPH. Geometrický plán bude vypracován po realizaci stavby.
11. umístění stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 4544, k. ú. Šenov u Ostravy, pro stavbu kanalizační přípojky a sjezdu k pozemku parc. č. 4608/8, k.ú. Šenov u Ostravy ve prospěch XXXXXXXXXX, za jednorázovou náhradu ve výši 500 Kč za plochu stavby včetně ochranného pásma vymezenou geometrickým plánem pro vyznačení věcného břemene do 10 m² + 100 Kč za každých dalších 10 m². Ke konečné ceně bude připočteno DPH. Geometrický plán bude vypracován po realizaci stavby.
12. umístění stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 4932/1, k. ú. Šenov u Ostravy, pro stavbu zemního kabelového vedení VN k víceúčelové hrací ploše SK Lapačka, k. ú. Šenov u Ostravy, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., za jednorázovou náhradu ve výši 1 000 Kč za plochu stavby včetně ochranného pásma vymezenou geometrickým plánem pro vyznačení věcného břemene do 10 m² + 200 Kč za každých dalších 10 m². Ke konečné ceně bude připočteno DPH. Geometrický plán bude vypracován po realizaci stavby.
13. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se Správou železnic, státní organizací, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČ 70994234 ve prospěch města Šenov na části pozemku p. č. 5804/1 pro zřízení veřejného osvětlení.
14. poskytnutí dotace žadatelům XXXXXXXXXX, bytem Šenov, na ČOV ve výši 23 000 Kč, po realizaci a kontrole provedení ČOV.
15. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci ČOV ve výši 23 000 Kč, po realizaci a kontrole provedení ČOV, žadatelům XXXXXXXXXX, bytem Šenov.
16. ukončení nájemní smlouvy č. 310/2017 o nájmu pozemku p. č. 64/6, o výměře 26 m², který vznikl oddělením z pozemku p. č. 64/2, ostatní plocha, zeleň, o původní výměře 2114 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 1 pro obec Šenov a k. ú. Šenov u Ostravy, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, uzavřené mezi městem Šenov a XXXXXXXXXX, dohodou ke dni 31. 10. 2020.
17. záměr pronajmout pozemek p. č. 64/6, o výměře 26 m², který vznikl oddělením z pozemku p. č. 64/2, ostatní plocha, zeleň o původní výměře 2114 m², zapsaném na listu vlastnictví č 1 pro obec Šenov a k. ú. Šenov u Ostravy, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava dle GP č. 1715-45/2003, s podmínkou min. ceny nájemného 250 Kč/m²/rok.

c) ukládá

1. - příspěvkovým organizacím sestavit rozpočet na rok 2021 na úrovni r. 2019;
- správcům rozpočtu vybraných oblastí konzultovat požadované výdaje s vedením města, jde o:
 - dopravní obslužnost – orj. 12
 - úsek správy PC sítě – orj. 22
 - § 3745 – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň
 - § 3722 – odpady
 - Investice.

2. finančnímu odboru zpracovat pokyny pro tvorbu rozpočtu na rok 2021 v souladu s usnesením rady města k rozpočtu na rok 2021.

d) jmenuje

1. do funkce vedoucího odboru investic, MH a dopravy Ing. Pavla Knop-Kostku, a to s účinností od 1. 9. 2020 a na dobu neurčitou.

e) doporučuje

1. zařazení obnovy kostela Prozřetelnosti Boží v Šenově do Programu záchrany architektonického dědictví MK ČR pro rok 2021.

f) rozhodla

1. o uzavření smlouvy o dílo na akci „Revitalizace veřejného osvětlení města Šenov v dotačním programu EFEKT 2020 – III. etapa“ se společností ECOLED veřejné osvětlení s.r.o., se sídlem Karlovarská 1104/14, 161 00 Praha 6, IČ 29146411, za nabídkovou cenu 2 888 137,00 Kč bez DPH (3 494 646,00 Kč s DPH).

g) pověřuje

1. starostu města k podepsání kupní smlouvy na akci „Revitalizace veřejného osvětlení města Šenov v dotačním programu EFEKT 2020 – III. etapa“ se společností ECOLED veřejné osvětlení s. r. o., se sídlem Karlovarská 1104/14, 161 00 Praha 6, IČ 29146411, s cenou 2 888 137,00 Kč bez DPH (3 494 646,00 Kč s DPH).

h) postupuje ZMě

1. k vyjádření souhlasu s navrhovaným přijetím daru plánované kanalizační stoky, vybudované společnostmi KMH servis s. r. o., Václavovická 1566, 739 34 Šenov a FEBE REAL s. r. o., Na Úrovni 722/6, Muglinov, 712 00 Ostrava do majetku města za předpokladu realizace dle projektové dokumentace pro změnu užívání stavby, schválené odborem investic, MH a dopravy.
2. návrh na revokaci usnesení č. 5/b/9 z 16. 4. 2019 (schválení uzavření budoucí darovací smlouvy).
3. ke schválení uzavření smlouvy darovací s Č. Bartkem o přijetí daru prodloužení kanalizační stoky a příjezdové komunikace včetně pozemků p. č. 3904/1, 3904/4 a 3904/5 v k. ú. Šenov u Ostravy.

i) postupuje ZMě na vědomí

1. zprávu komise dopravní.
2. zprávu komise rozvoje města a ŽP.
3. zprávu komise sociální a volnočasové.
4. zprávu komise kulturní.
5. časový harmonogram projednávání rozpočtu města na rok 2021 dle předloženého návrhu.
6. metodiku tvorby návrhu rozpočtu na rok 2021 dle předloženého návrhu.

j) doporučuje ZMě

1. schválit rozpočtové opatření č. 17/2020 dle předloženého návrhu Rozpočtová opatření r. 2020.
2. určit závazné ukazatele rozpočtu na rok 2021 v této podobě:
 - příjmy – závazný ukazatel schváleného rozpočtu na běžný rok
 - příjmy ze sdílených daní
 - ostatní daňové příjmy
 - daně a poplatky
 - nedaňové příjmy
 - kapitálové příjmy
 - přijaté transfery
 - výdaje – paragraf – závazný ukazatel schváleného rozpočtu na běžný rok
 - financování – položka – závazný ukazatel schváleného rozpočtu na běžný rok.

k) ukládá

44/1 zajistit zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 64/6, o výměře 26 m², který vznikl oddělením z pozemku p. č. 64/2, ostatní plocha, zeleň o původní výměře 2114 m², zapsaném na listu vlastnictví č 1 pro obec Šenov a k.ú. Šenov u Ostravy, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava dle GP č. 1715-45/2003, s podmínkou min. ceny nájemného 250 Kč/m²/rok, na úřední desce Městského úřadu v Šenově.

zodp.: odbor investic, MH a dopravy

termín: bezodkladně

44/2 vypracovat písemnou právní analýzu k žádosti Senior domy Pohoda a. s. o schválení změny provozovatele domova pro seniory.

zodp.: úsek kontrolní a právní

termín: 7. 9. 2020

Šenov 2. 9. 2020

Zapsala: Ing. Blažena Preinová

Ing. Tomáš Holuša
místostarosta

Ing. Jan Blažek
starosta