

Město Šenov
Radniční nám. 300
73934 Šenov

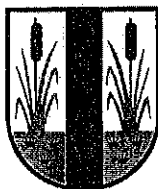
Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o poskytnutí následujících informací:

1. Jméno osoby, která zastupovala město Šenov IČ 00297291, při projektové přípravě a při realizaci stavby *Odkanalizování odpadních vod u Alejského dvora a ulic přilehlých*.

2. Příslušný prováděcí předpis vodního zákona, stanoví způsob a rozsah péče o vodní díla. V rámci výše uvedené stavby, bylo rovněž realizováno odvodňovací zařízení-drenáž js 100, na poz. p.č. 400, 396, které je do dnešních dní funkční. Jakým způsobem probíhá údržba této stavby vodního díla od roku 2002 v souběhu s pozemky p.č. 386, 387? Kdo byl a kdo v současnosti je za údržbu odpovědný?

3. Žádám o poskytnutí písemností, dohod o věcném břemenu kanalizace, jiných dohod pozemku p.č.722/3, související se stavbou *Odkanalizování odpadních vod u Alejského dvora a ulic přilehlých*, uzavřených mezi městem Šenov IČ 00297291 a



MĚSTO ŠENOV

Radniční nám 300, 739 34 Šenov

okres Ostrava-město

odbor investic, MH a dopravy

VÁŠ DOPIS zn.:

ZE DNE:

NAŠE sp.zn.:

NAŠE č.j.:

VYŘIZUJE:

TEL.:

MOBIL:

E-MAIL:

DATUM:

Na základě Vaší žádosti ze dne 7.12.2020 Vám tímto poskytujeme informace dle zákona č. 106/199 Sb.:

K bodu 1. Osoba, která před více než deseti lety zastupovala město Šenov IČ 00297291, při projektové přípravě a při realizaci stavby Odkanalizování odpadních vod u Alejského dvora a ulic přilehlých, byla dle dostupných indicií tehdejší pracovnice odd. životního prostředí. Příslušné doklady již nejsou v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě nyní k dispozici

K bodu 2. Dle dostupných informací byla v rámci Vámi uvedené stavby Odkanalizování odpadních vod u Alejského dvora a ulic přilehlých provedena drenáž odvádějící vodu nacházející se v rýze vyhloubené pro položení kanalizačního potrubí. Tato drenáž nebyla samostatným vodním dílem. V roce 2013 vydal příslušný vodoprávní úřad městu Šenov rozhodnutí o povolení nakládání s podzemními vodami a o povolení stavby vodního díla – Odvodnění pozemku parc. č. 722/3 v k.ú. Šenov u Ostravy. Krajský úřad toto rozhodnutí v témže roce zrušil. Projektant měl provést opravy dokumentace, ale v archivu města Šenov k opravené dokumentaci nejsou žádné záznamy. Toto nyní zjišťujeme u projekční firmy.

Pokud se nenajde opravená dokumentace, požádáme zastupitele o povolení k zajištění nové dokumentace a město znovu požádá o vydání rozhodnutí o povolení nakládání s podzemními vodami a o povolení stavby vodního díla a v souladu s odsouhlaseným provozním řádem se bude o dílo starat.

K bodu 3. V příloze zasíláme kopii Smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřené mezi městem Šenov IČ 00297291 a vlastníkem pozemku parc.č. 722/3 v k.ú. Šenov u Ostravy.

MĚSTO ŠENOV

S pozdravem

Smlouva o zřízení věcného břemene

1.

- dále jako povinný z věcného břemene

2. město Šenov IČO 00297291
Radniční nám. 300, 739 34 Šenov
Zastoupené Karlem Houdkem, starostou města

- dále jako oprávněný z věcného břemene

všichni způsobilí k právním úkonům uzavírají tuto

**smlouvu o věcném břemenu pro kanalizaci realizovanou v rámci stavby
„Odkanalizování odpadních vod U Alejského dvora a ulic přilehlých“**

I.

Povinný z věcného břemene je na základě kupní smlouvy RI 3790/1990 ze dne 7.08.1990 výlučným vlastníkem nemovitosti v k.ú. Šenov u Ostravy v obci Šenov, vedené pro katastrální území Šenov u Ostravy Katastrálním úřadem ve Frýdku-Místku na LV č. 2071 a to mimo jiné:

pozemku p.č. 722/3 druh pozemku trvalý travní porost

dále jen pozemky.

II.

Povinný z věcného břemene zřizuje ve prospěch oprávněného věcné břemeno, které spočívá v právu:

- 1) užívat oprávněným, popřípadě jeho právních nástupců tu část pozemků, která je vyobrazena na geometrickém plánu č. 1615-47/2001, potvrzeném Katastrálním úřadem ve Frýdku-Místku dne 29.5.2002, pod č. 827/02 /dále jen geometrický plán/, ke zřízení, provozu, údržbě, opravám, změnám, modernizaci, odstraňování a likvidaci zařízení stavby „Odkanalizování odpadních vod U Alejského dvora a ulic přilehlých“- dále jen stavba
- 2) povinný může v ochranném pásmu kanalizace, tak jak je vyznačeno v geometrickém plánu
 - a) provádět zemní práce /veškerá činnost při níž může dojít k obnažení zeminou zakrytých zařízení stavby, přisypání zeminou nezakrytých zařízení stavby, posunu nebo poškození zařízení stavby vlivem zvýšení nebo snížení zemního tlaku a vibrací, propadu podloží zařízení stavby, vymílání podloží zařízení stavby/, umísťovat stavební konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup ke kanalizační stoece nebo které by mohly omezit jejich technický stav nebo plynulé provozování

Podle knihy pro ověřování čís. 163/03
tento opis (~~tato~~ fotokopie) souhlasí doslovně
s prvopisem - opisem - fotokopii - ověřenou

3 stránkovým, správní poplatek _____ Kč

MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŠENOVĚ

Dne 20. 01. 03

Podpis ověřujícího orgánu: 

- b) vysazovat trvalé porosty / v ochranném pásmu kanalizace je možno vysazovat i bez písemného souhlasu majitele kanalizace pouze trvalý travní porost, rozptýlené okrasné trávy, rozptýlené ovocné keře – keř na šířku ochranného pásma a 10m délky ochranného pásma a 3m od kanalizační šachty na každou stranu, polní plodiny, pícniny, zeleninu, květinové záhony /
- c) provádět skládky jakéhokoliv odpadu
- d) provádět terénní úpravy / terénní úpravy dle § 71 zákona č.50/1976 sb ve znění pozdějších úprav vyžadují povolení stavebního úřadu a touto odrážkou smlouvy se povinný zavazuje vždy ve stavebním řízení oprávněného uvádět jako účastníka stavebního řízení /

jen s písemným souhlasem vlastníka kanalizace

- 3) oprávnění budou vykonávat pověření zaměstnanci oprávněného, případně zaměstnanci obchodních společností nebo podnikajících fyzických osob smluvně pověřených oprávněným, kteří budou povinni se před vstupem na pozemky povinného prokázat pověřením oprávněného
- 4) oprávněný je povinen na vlastní náklady odstranit případné škody, které povinnému vzniknou v souvislosti s výkonem oprávnění, uvedením v původní stav, jinak je povinen uhradit povinnému smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč, slovy deset tisíc korun českých za každý případ porušení povinnosti odstranit škodu. Smluvní pokuta se nezapočítává do náhrady škody.
- 5) oprávněný bude o výkonu činnosti vyplývající z oprávnění informovat povinného 7 dní před zahájením činnosti vyjma havárií a živelných pohrom

III.

- 1) Věcné břemeno zřízené čl. II. této smlouvy je ohodnoceno částkou slovy za každý celý délkový metr ochranného pásma na pozemcích dle geometrického plánu, což je 159 m tedy celkem Kč, slovy
- 2) Úplata za zřízení věcného břemene bude uhrazena do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
- 3) Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí ČR provede a uhradí oprávněný.

IV.

- 1) Oprávněný takto zřízené věcné břemeno přijímá a povinný je povinen takto zřízené věcné břemeno trpět.
- 2) Veškerá práva a povinnosti z věcného břemene uvedená v této smlouvě přecházejí na případné další nabyvatele, právní nástupce povinného.
- 3) Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se oprávněnému zřizují na dobu neurčitou.

V.

- 1) Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely vážně, určitě, svobodně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek

Tato smlouva je sepsána ve 5 vyhotoveních, z nichž povinný obdržel 2 vyhotovení, oprávněný 1 vyhotovení a 2 vyhotovení budou předána Katastrálnímu úřadu ve Frýdku - Místku pro potřebu vkladu do katastru nemovitostí.

V Šenově dne 14.10.2002

V Šenově dne 19.10.2002

Oprávněný:

V. Z. Čížek

Povinný:

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Nabyvatel	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²			Způsob určení výměry	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²	Označení dílu	
363									363	PK	1		
396									396		1		
399/1									388/3		1		
399/2									399/2		2099		
400									400		1		
488									488		1		
553/1									553/1		85		
709									321/7		1864		
722/2									722/2		2028		
722/3									722/3		2071		
955/1									955/1		697		
958									958		697		
960/2									960/2		697		
960/3									960/3		697		
960/4									960/4		1		
961/1									961/1		697		
961/2									961/2		1		
962/2									962/2		1		
967/2									967/2		2		
1014									142/2		1		
									142/5		2146		
									413/2		1		
									414/2		1		
									416/2		1		
									1419		1		
									1420		1		
									1424		1		
1016									1016		1678		
1018									1018		1678		
1020									1020		1678		
1023/1									1023/1		2358		
1023/4									1023/4		2318		
1023/5									1023/5		2358		
1023/6									1023/6		2318		
1023/7									1023/7		2318		
1023/8									1023/8		2318		
1029									1029		2358		
1048/1									1048/1		1		

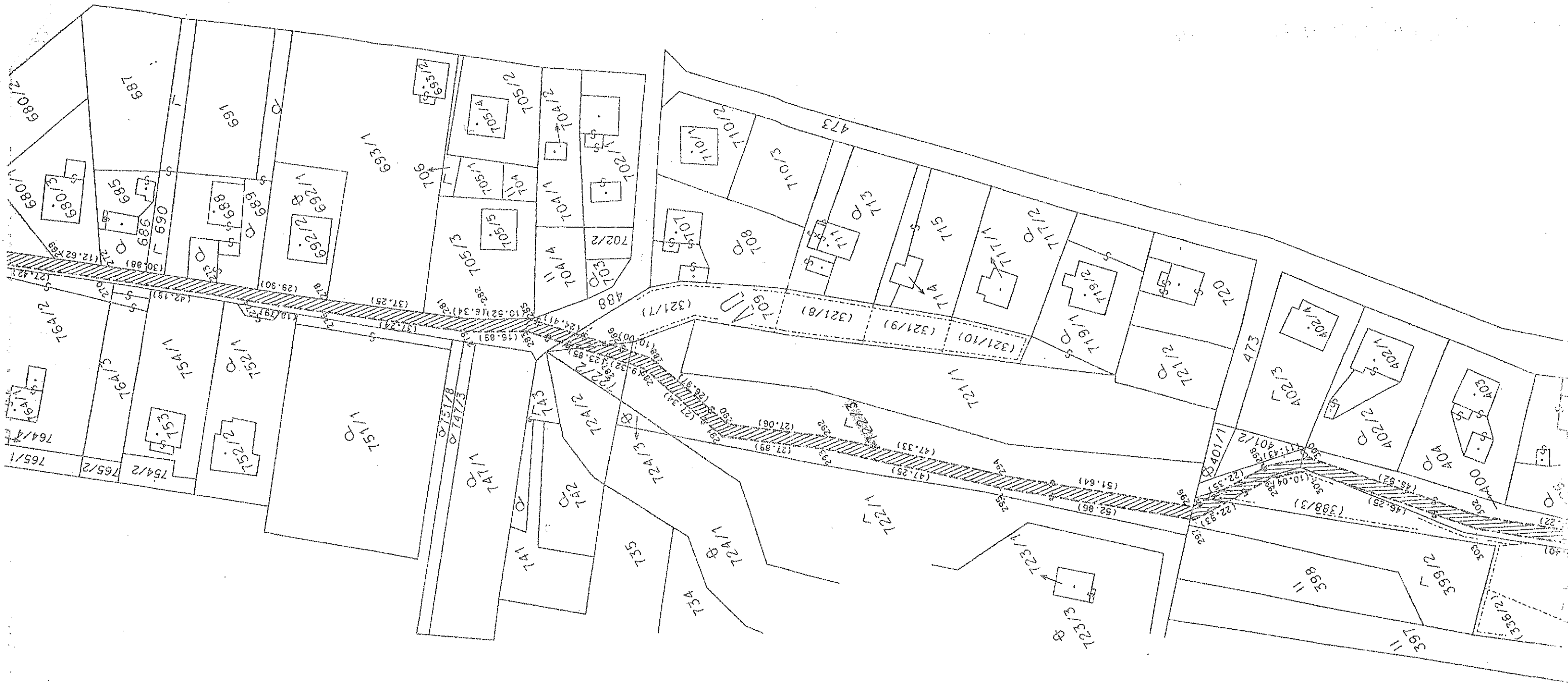
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Nabyvatel	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²	Označení dílu		
1073										1073		1		
1092										1092		1		
1098										1098		1031		
1104										1104		1353		
1110										1110		37		
1113										1113		422		
1117										1117		406		
1121										1121		2495		
1139										1139		1		
1150										1150		1144		
1153										1153		317		
1154/2										1154/2		1		
1155/2										1155/2		1		
1156/1										1156/1		137		
1156/2										1156/2		137		
1198/1										1198/1		85		
1199										1199		2358		
1816										1816		85		

Druh věcného břemene: dle listiny
Oprávněný: Město Šenov

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení věcného břemene na částech pozemků</p> <p>Zhotovili: GEFOS a.s. 28. října 82, 702 00 Ostrava IČO 25684213</p> <p>Číslo plánu: 1615 - 47/2001</p> <p>Okres: Frýdek-Místek</p> <p>Obec: Šenov</p> <p>Kat. území: Šenov u Ostravy</p> <p>Mapový list: OSTR 5-2/3, 5-3/1, 6-3/2, 6-3/4</p> <p>Kód způsobu určení výměry: 2-ze souřadnic v S-JTSK, I-jiným číselným způsobem, 0-graficky</p> <p>Dosavadní vlastníkův pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem</p>		<p>Náležitostí a přesností odpovídá právním předpisům. Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>	
<p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů</p> <p>Dne 22.5.2002 číslo 98/2002</p>		<p>Souhlas katastrálního úřadu potvrdil:</p> <p><i>Kučerová</i></p> <p>Dne 29.5.2002 číslo 824/02</p>	
<p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.</p>			



1.m. Distr
1.m. Distr

Trava 9
V/E-9
2/3-2/2