



# MĚSTO ŠENOV

Radniční náměstí 300, 739 34 Šenov

okres Ostrava-město

## Souhrn výsledků

### 75. schůze rady města konané dne 14.5.2026

#### Rada města

##### a) bere na vědomí

1. vědomí zprávu o činnosti JSDH za rok 2025.
2. zprávu Pracovní skupiny pro řešení mimořádných událostí.
3. zápis č. 3/2026 likvidační komise města ze schůzky komise dne 04.05.2026.
4. žádost o udělení výjimky z platného ceníku pronájmu sportovišť, schváleného dne 10.03.2026.
5. přerušování a omezení provozu obou mateřských škol v době letních prázdnin:  
MŠ Lapačka: od 29.06. – 31.08.2026 přerušování provozu  
MŠ Lipová: od 29.06. – 31.07.2026 prázdninový provoz, od 01.08. – 31.08. přerušování provozu.

##### b) schvaluje

1. program schůze rady města.
2. kontrolu plnění úkolů uložených radou města: splněn úkol: 73/1.
3. náhradu členky Pracovní skupiny pro řešení mimořádných událostí Ing. Blaženy Preinové novou členkou Ing. Radkou Krčmářovou.
4. rozpočtové opatření č. 5/2026 dle předloženého návrhu.
5. pachtovní smlouvu k pozemku p. č. 6096, k. ú. Šenov u Ostravy, uzavřenou mezi městem Šenov jako propachtovatelem a První Agro – Slezská, spol. s r.o. jako pachtýřem.
6. uzavření Smlouvy o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků mezi PLASTIC WASTE FREE EPR a.s., se sídlem Na Pankráci 449/11, 140 00 Praha 4, IČ 21356459 a městem Šenov.
7. uzavření Smlouvy č. 4000264273 o zajištění přeložky plynárenského zařízení – stavební objekt SO 520, mezi městem Šenov a společností GasNet, s.r.o.
8. vyřazení a likvidaci majetku ZŠ Šenov, Radniční náměstí 1040, 739 34 Šenov.
9. výjimku z úplaty za zřízení věcného břemene – služebnosti k umístění stavby kanalizační přípojky na částech pozemků ve vlastnictví města Šenov, p. č. 4286 a p. č. 4174/1.
10. umístění stavby a zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků p. č. 4174/1, 4286, k. ú. Šenov u Ostravy, pro stavbu kanalizační přípojky k pozemku p. č. 4278 v k. ú. Šenov u Ostravy, ve prospěch vlastníků pozemku p. č. 4278 (obraz), a to za jednorázovou náhradu ve výši 5.000,00 Kč za plochu stavby (obraz)

včetně ochranného pásma vymezenou geometrickým plánem pro vyznačení věcného břemene. Ke konečné ceně bude připočteno DPH. Geometrický plán bude vypracován po realizaci stavby. Nedojde-li k uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva VB – služebnosti do tří měsíců od schválení VB radou města, pozbývá toto usnesení platnosti. Nedojde-li k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti do 5 let od schválení rady města, pozbývá toto usnesení platnosti.

11. umístění stavby a zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků p. č. 4174/1, 4286, k. ú. Šenov u Ostravy, pro stavbu kanalizační přípojky k pozemku p. č. 4279 v k. ú. Šenov u Ostravy, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 4279 ( [REDACTED], a to za jednorázovou náhradu ve výši 5.000,00 Kč za plochu stavby včetně ochranného pásma vymezenou geometrickým plánem pro vyznačení věcného břemene. Ke konečné ceně bude připočteno DPH. Geometrický plán bude vypracován po realizaci stavby. Nedojde-li k uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva VB – služebnosti do tří měsíců od schválení VB radou města, pozbývá toto usnesení platnosti. Nedojde-li k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti do 5 let od schválení rady města, pozbývá toto usnesení platnosti.
12. umístění stavby a zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků p. č. 4174/1, 4286, k. ú. Šenov u Ostravy, pro stavbu kanalizační přípojky k pozemku p. č. 4261/3 v k. ú. Šenov u Ostravy, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 4261/3 ( [REDACTED], a to za jednorázovou náhradu ve výši 5.000,00 Kč za plochu stavby včetně ochranného pásma vymezenou geometrickým plánem pro vyznačení věcného břemene. Ke konečné ceně bude připočteno DPH. Geometrický plán bude vypracován po realizaci stavby. Nedojde-li k uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva VB – služebnosti do tří měsíců od schválení VB radou města, pozbývá toto usnesení platnosti. Nedojde-li k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti do 5 let od schválení rady města, pozbývá toto usnesení platnosti.
13. umístění stavby a zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku p. č. 6179/8, 6179/12, k. ú. Šenov u Ostravy, pro stavbu sjezdu k pozemku p. č. 5326/1, k. ú. Šenov u Ostravy, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 5326/1 ( [REDACTED]) za jednorázovou náhradu ve výši 3.000,00 Kč za plochu stavby včetně ochranného pásma vymezenou geometrickým plánem pro vyznačení věcného břemene do 10 m<sup>2</sup> + 350,000 Kč za každý další započatý 1 m<sup>2</sup>. Ke konečné ceně bude připočteno DPH. Geometrický plán bude vypracován po realizaci stavby. Nedojde-li k uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva VB – služebnosti do tří měsíců od schválení VB radou města, pozbývá toto usnesení platnosti. Nedojde-li k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti do 5 let od schválení rady města, pozbývá toto usnesení platnosti.
14. umístění stavby a zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku p. č. 4174, k. ú. Šenov u Ostravy, pro stavbu kanalizační přípojky k pozemku p. č. 3839, k. ú. Šenov u Ostravy, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 3839 (MORAVIA WOOD s.r.o.) za jednorázovou náhradu ve výši 3.000,00 Kč za plochu stavby včetně ochranného pásma vymezenou geometrickým plánem pro vyznačení věcného břemene do 10 m<sup>2</sup> + 350,00 Kč za každý další započatý 1 m<sup>2</sup>. Ke konečné ceně bude připočteno DPH. Geometrický plán bude vypracován po realizaci stavby. Nedojde-li k uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva VB – služebnosti do tří měsíců od schválení VB radou města, pozbývá toto usnesení platnosti. Nedojde-li k uzavření smlouvy o zřízení věcného

břemene – služebnosti do 5 let od schválení rady města, pozbývá toto usnesení platnosti.

15. umístění stavby a zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku p. č. 1198/2, k. ú. Šenov u Ostravy, pro stavbu – veřejný vodovod DN 80 PE v délce 217 m k pozemkům p. č. 1383/15, 1383/21, 1383/18, 1383/17, 1381/8, 1382/2, 1381/7, 1382/1, 1383/1, k. ú. Šenov u Ostravy, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 1383/15, 1383/21, 1383/18, 1383/17, 1381/8, 1382/2, 1381/7, 1382/1, 1383/1 (RTS DOMY – STAVBY s.r.o.) za jednorázovou náhradu ve výši 3.000,00 Kč za plochu stavby včetně ochranného pásma vymezenou geometrickým plánem pro vyznačení věcného břemene do 10 m<sup>2</sup> + 350,00 Kč za každý další započatý 1 m<sup>2</sup>. Ke konečné ceně bude připočteno DPH. Geometrický plán bude vypracován po realizaci stavby. Nedojde-li k uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva VB – služebnosti do tří měsíců od schválení VB radou města, pozbývá toto usnesení platnosti. Nedojde-li k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti do 5 let od schválení rady města, pozbývá toto usnesení platnosti.
16. umístění stavby a zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku p. č. 5774, k. ú. Šenov u Ostravy, pro stavbu – rozšíření distribuční sítě ve prospěch ČEZ Distribuce a.s. Způsob ocenění náhrady za zřízení věcného břemene – služebnosti bude dle znaleckého posudku dle oceňovací vyhlášky. Ke konečné ceně bude připočteno DPH. Geometrický plán bude vypracován po realizaci stavby. Nedojde-li k uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva VB – služebnosti do tří měsíců od schválení VB radou města, pozbývá toto usnesení platnosti. Nedojde-li k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti do 5 let od schválení rady města, pozbývá toto usnesení platnosti.
17. umístění stavby a zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku p. č. 3050, k. ú. Šenov u Ostravy, pro stavbu vodovodní přípojky, kanalizační přípojky a sjezdu k pozemku p. č. 3043/4, k. ú. Šenov u Ostravy, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 3043/4 za jednorázovou náhradu ve výši 3.000,00 Kč za plochu stavby včetně ochranného pásma vymezenou geometrickým plánem pro vyznačení věcného břemene do 10 m<sup>2</sup> + 350,00 Kč za každý další započatý 1 m<sup>2</sup>. Ke konečné ceně bude připočteno DPH. Geometrický plán bude vypracován po realizaci stavby. Nedojde-li k uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva VB – služebnosti do tří měsíců od schválení VB radou města, pozbývá toto usnesení platnosti. Nedojde-li k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti do 5 let od schválení rady města, pozbývá toto usnesení platnosti.
18. udělení výjimky z platného ceníku pronájmu sportovišť, schváleného dne 10.03.2026, dle podané žádosti.
19. znění Smlouvy o výpůjčce na plastové nádoby na směsný komunální odpad (SKO) a nádoby na tříděný odpad (plast, papír, bioodpad).
20. znění Smlouvy o výpůjčce na domácí kompostéry.
21. Darovací smlouvu – finanční dar, uzavřenou mezi obcí Václavovice a Základní uměleckou školou Viléma Wunsche, Zámecká č. 2, 739 34 Šenov na finanční dar v hodnotě 70.000,00 Kč.

**c) nesouhlasí**

1. se sjezdem v šířce 7 metrů na ulici Provaznická u domu č. p. 2161 [REDACTED].

**d) rozhodla**

1. o poskytnutí dotace Farnímu sboru Českobratrské církve evangelické v Šenově ve výši 140.000,00 Kč na rekonstrukci venkovních vstupních schodů do kostela a o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.
2. prodloužit dohodu o skončení nájmu pozemku p. č. 64/3 v k. ú. Šenov u Ostravy, uzavřenou dne 04.09.2025 mezi městem Šenov a p. Janou Lipinovou, se sídlem Šenov, IČ 14610531, a to dodatkem č. 1 k Dohodě o skončení nájmu č. 221/2025.
3. prodloužit dohodu o skončení nájmu pozemku p. č. 64/4 v k. ú. Šenov u Ostravy, uzavřenou dne 04.09.2025 mezi městem Šenov a p. Ludmilou Braczkovou, se sídlem Šenov, IČ 46014662, a to dodatkem č. 1 k Dohodě o skončení nájmu č. 220/2025.
4. prodloužit dohodu o skončení nájmu pozemku p. č. 64/5 v k. ú. Šenov u Ostravy, uzavřenou dne 04.09.2025 mezi městem Šenov a p. Michaelou Javorkovou, se sídlem Šenov, IČ 87462087, a to dodatkem č. 1 k Dohodě o skončení nájmu č. 222/2025.
5. o uzavření Smlouvy o zajištění umístění a provozu pouťových atrakcí mezi městem Šenov a firmou Václav Lagron, IČ 47427825, se sídlem Josefa Šavla 765/13, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, za podmínek v ní sjednaných (v případě konání Šenovského jarmarku dne 28.08.2027), s úpravou.
6. o uzavření Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo č. 235/2025 na veřejnou zakázku podlimitní na stavební práce „Dům s pečovatelskou službou a související objekty-rozšíření kapacit, Šenov“ realizované v rámci projektu „Dostupné nájemní bydlení v areálu DPS Šenov“ mezi městem Šenov, IČ 00297291, a společností KP REVITAL s.r.o., IČ 02632195, Pod Lesíkem 556/23, 724 00 Ostrava-Stará Bělá.
7. v souvislosti se stavbou „Revitalizace Radničního náměstí a okolí v Šenově“ o uzavření Smlouvy o připojení zařízení k distribuční soustavě číslo: 26\_SOP\_01\_4122623473 mezi městem Šenov a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035.

**e) postupuje ZMě na vědomí**

1. zprávu o činnosti JSDH za rok 2025.
2. zprávu Pracovní skupiny pro řešení mimořádných událostí.

**f) postupuje ZMě na schválení**

1. smlouvu o budoucí smlouvě na odkup pozemku pod budoucím Přístupovým schodištěm k DTS mezi městem Šenov jako budoucím prodávajícím a ČEZ Distribuce, a.s., jako budoucím kupujícím k pozemku p. č. 4096, k. ú. Šenov u Ostravy.

**g) pověřuje**

1. starostu podpisem Smlouvy o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků mezi PLASTIC WASTE FREE EPR a.s., se sídlem Na Pankráci 449/11, 140 00 Praha 4, IČ 21356459 a městem Šenov.

**h) revokuje**

1. usnesení č. 73 b) 19 ze dne 14.04.2026 o zřízení služebnosti (zřízení věcného břemene – služebnosti pro stavbu elektro přípojky k novostavbě rodinného domu na pozemku p. č. 5623).
2. usnesení č. 73 b) 20 ze dne 14.04.2026.

**i) uděluje předchozí souhlas**

1. k uzavření darovací smlouvy mezi obdarovaným Mateřskou školou Šenov, příspěvkovou organizací, Lipová 861, 739 34 Šenov a dárce SRPŠ při MŠ Lapačka, se sídlem U Hřiště 1159, 739 34 Šenov na věcný dar v celkové hodnotě 10.294,00 Kč dle § 37 b) zákona č. 250/2000 Sb.

Šenov 15. 5. 2026

Zapsala: Ing. Radka Krčmářová

**Ing. Tomáš Holuša**  
starosta

**Ing. Jan Blažek**  
místostarosta